

Исх. №xxx от xx.xx.2019 г.

ПЕТРОВОЙ
Светлане Владимировне

Информационное письмо

В соответствии с договором №Э-xxx-2019/ЭО от xx.xx.2019 г. специалисты ООО «БН Эксперт» определили рыночную стоимость объекта исследования, представляющего собой двухкомнатную квартиру (состояние – требуется выборочный ремонт), общей площадью 49,5 кв.м, расположенную на 8м этаже жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт Наставников, д.хх, лит.х, кв.хх, по состоянию на xx.xx.2019 г.

В результате проведенных расчетов, специалисты пришли к выводу, что рыночная стоимость указанного объекта, по состоянию на xx.xx.2019 г., округленно, составляет:

4 200 000 рублей
(Четыре миллиона двести тысяч) рублей.

Определение стоимости объекта производилось без осмотра, на основании копий документов, фотографий и устной информации, предоставленных Заказчиком. Специалисты не несут ответственности за достоверность и полноту сведений, предоставленных Заказчиком.

Данная стоимость является предварительной, в результате проведения полного комплекса оценочных работ она может отличаться в диапазоне 5-10% в большую или меньшую сторону.

Настоящее заключение не является Отчетом об оценке. Отчет об оценке может быть подготовлен после заключения договора на проведение полного комплекса оценочных работ.

С уважением,
Бент М.А.,
Генеральный директор
ООО «БН Эксперт»